

**UZUNKÖPRÜ BELEDİYE MECLİSİNİN 05.01.2021 TARİHLİ OLAĞAN  
OTURUMUNDA ALINMIŞ BULUNAN KARARLARA AİT ÖZETTİR.**

**KARAR TARİHİ: 05.01.2021**

**KARAR NO:01**

Uzunköprü Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca olağan 2021 Yılı Ocak ayı olağan oturumu için 05.01.2021 Salı günü, Saat: 16.00'da Atatürk Kültür Meclis Toplantı Salonu'nda Belediye Başkanı Özlem BECAN' ın Başkanlığında: Mahir Rasim KAPSIZ-Mehmet KURUÇAY-Edip Can YAYALAR-Şerafettin ÇAKIR-Hakan DOĞAN- Asuman KARAAĞAÇ-Ali Bülent ULUSOY-Ertan Erbil İŞERİ-Hülya ÖZDEMİR -Birsen ÇOTRA- Mustafa RAVALI-İsmail ATEŞ-Fatih YÜREKDURMAZ' ın iştirakiyle toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

Başkanlıkça yoklama yapıldı. Bugünkü oturumun açıldığı bildirildi.

**MK.1:** Zabıta Müdürlüğü'nün 28.12.2020 tarih ve 63286656-15-887 sayılı yazısı ekinde gelen 20.11.2020 tarihli İçkili Yer Bölgesi Tespit Raporu 2. maddesi Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

İlçemiz Muradiye Mahallesi Köprübaşı Mevkii Sokak ada:299, parsel:76'da bulunan Belediyemize ait yerin "Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yeri" ruhsatı alınabilmesi için İçkili Bölge Yerleri krokisi içerisine alınması ile ilgili yapılan görüşme sonucunda;

5393 sayılı Belediye Kanunu ve 14/07/2005 tarih ve 2005/9207 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümlerine göre uygulamada olan İçkili Yerler Krokisinin incelenmesi ve İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 14/10/2005 tarih ve 2005/107 sayılı Genelgesi doğrultusunda, işyeri ve adres bazında içkili yer bölgesi tespitinin yapılması, yönetmeliğin genel düzenlemesine ve bölge tespitinden beklenen amaca aykırılık göstermemesi de dikkate alınarak, aşağıda belirtilen maddeler halinde karara bağlanan konunun yüksek Belediye Meclisinin takdir ve onayına sunulmak üzere Başkanlık Makamına tevdiine karar verilmiştir.

1-14/07/2005 tarih ve 2005/9207 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulması kararlaştırılan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30.maddesinde belirtilen İçkili Yer Bölgesi olarak tespit edilemeyecek yerler;

a) Hükümet Binaları, Hapishane ve İslah Evleri her türlü mabed, dini kurum ve kuruluşlar, sanat müesseseleri, maden ocakları, inşaat yerleri, patlayıcı, parlayıcı, yanıcı ve benzeri tehlikeli maddeler üretilen, satılan ve depolanan yerler ile gaz dolmuş tesisleri yakınında,

b) Konaklama yerleri hariç olmak üzere, otoyolları ve karayollarının her iki tarafında sınır çizgisine 200 metreden yakın mesafe içinde,

c) Otogar ve Otobüs Terminallerinde,

d) Resmi ve Özel Okul Binaları, İlk ve Ortaöğretim Öğrencilerinin barındığı öğrenci yurtları ile anaokullarına 100 metreden yakın mesafe içinde tespit edilemez.

e) İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 14/10/2005 tarih ve 2005/107 sayılı Genelgesinde belirtilen;"daha önce İçkili Yer Bölgesi olarak tespit edilen bölgelerin kaldırılması veya daraltılması yoluna gidilmesi durumunda işletmelerin kazanılmış haklarına uyulması gerekmektedir." hükümleri göz önünde bulundurularak tespit edilmesine; Bu tespitler doğrultusunda;

**2- İlçemiz Muradiye Mahallesi Köprübaşı Mevkii Sokak ada:299, parsel:76' da bulunan Belediyemize ait yerin İçkili Bölge Yerleri Krokisine alınmasına;**

3- İçkili Yer Bölgesi olarak tespit edilen yerlerin adres bilgilerini gösteren ölçekli krokinin hazırlanarak karar tutanağına eklenmesine,

4- Tespit edilen içkili yer bölgeleri hakkında Kaymakamlık Makamının genel güvenlik ve asayiş yönünden görüşünün alınmasına,

5- İçkili Yer Bölgesi olarak tespit edilen yerin açılacak İçkili Yerler ile ilgili olarak yapılan tahkikat sırasında İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. maddesindeki şartlara aykırı durumlar tespit edilmesi halinde, uygulamada doğacak ihtilaflar

zuhurunda yeniden tespit ve tahdit edilecek yerlerin belirlenmesinin Belediye Meclisinde tekrar görüşülmesi, mevcudun oy birliği ile KABUL edilmiştir.

**MK.2:** Zabıta Müdürlüğü'nün 28.12.2020 tarih ve 63286656-15-886 sayılı yazısı Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

Uzunköprü Belediyesi 2021 yılı Mali Ücret Tarifesi'nde "Köy Minibüsleri ve Kooperatiflerden Alınacak Ücret" Başlıklı "Köylere Çalışan Minibüsler ve Kooperatiflerden Araç Başlı Aylık Ücret" alt başlıklı maddesinde 2021 yılı bedeli 80.00 TL. olarak belirlenen maddenin iptal edilerek, Köy Minibüsleri ve Kooperatiflerinden Araç Başlı Günlük giriş-çıkış ücretinin 2.00 TL. olarak belirlenmesi, mevcudun oy birliği ile KABUL edilmiştir.

**MK.3:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.12.2020 tarih ve 88701751-13-1976 sayılı yazısı Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine istinaden 07.06.2016 tarih 77 sayılı Belediye Meclis kararı ile onaylanan 6'ncı 5 yıllık İmar Programının süresi 31.12.2020 tarihinde dolmuş olup, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nce hazırlanan 7'inci 5 yıllık imar programı, mevcudun oy birliği ile KABUL edilmiştir.

**MK.4:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.12.2020 tarih ve 88701751-13-2017 sayılı yazısı Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

19.11.2019 tarih ve 87 sayılı Belediye Meclis Kararı gereği; ilçemiz Muradiye Cami Mahallesi, pafta:33, ada:112, parsel:1-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22 ve ada:111, parsel:1'de kayıtlı taşınmazları kapsayan yaklaşık 5,4 ha alandaki rekreasyon alanı, pazaryeri alanı, ticari alan kullanımları ve imar yollarına ait hazırlanmış olan plan değişikliği paftaları F17-a-24-c ve F17-d-04-b 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Paftalarının NİP :11158,20, F17-a-24-c-4-d ve F17-d-04-b-1-a 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Paftalarının UİP: 5000,21 numarası ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden onanması, mevcudun oy birliği ile KABUL edilmiştir.

**MK.5:** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 32'nci ve 39'uncu maddelerine göre, Meclis Başkanı ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, Belediye Başkanı'na ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere, meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkının belirlenmesi konusundaki, Başkanlık Makamı'nın 14.12.2020 tarih, 497 sayılı yazısı ile gündeme alınarak yapılan oylamada;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 32'nci maddesindeki, Meclis Başkanı ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, aynı kanunun 39'uncu maddesi uyarınca, 2021 yılında, Belediye Başkanı'na ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere hesaplanarak elde edilen 151,57-TL. nin huzur hakkı olarak ödenmesi, mevcudun oy birliği ile KABUL edilmiştir.

**MK.6:** Belediyemizde, memur norm kadro karşılığı, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesine göre tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalışmakta olan; Avukat Ulaş PAMUKÇU, Mühendis Onur ATLI, Mühendis Orçun BİCAN, Mühendis Hüseyin Uğur ÖZCAN, Mimar Soner TUKTA, Ekonomist Uğur PARAN, Özlem YILAN, Zeynep KOÇAŞ, İsmail KAYAKIRAN ve Tekniker Mehmet ÖZABACI' nın sözleşmeleri 31.12.2020 tarihinde sona erecektir. 2021 yılında da çalışmaya devam etmesi uygun görülen on tam zamanlı sözleşmeli personele, 01.01.2021 tarihinden geçerli olmak üzere ödenecek aylık net ücretleri ile aylık brüt ek ödemelerinin belirlenmesi hususundaki, Başkanlık Makamı'nın 14.12.2020 tarih ve 39617329-00-495 sayılı yazısı Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

01.01.2021 tarihinden geçerli olmak üzere; Avukat Ulaş PAMUKÇU' nun aylık net ücretinin 3.763,13- TL. aylık brüt ek ödemesinin 1.907,59- TL; Mühendis Onur ATLI' nın aylık net ücretinin 3.763,13- TL. aylık brüt ek ödemesinin 1.907,59- TL; Mühendis Orçun BİCAN' ın aylık net ücretinin 3.413,13- TL. aylık brüt ek ödemesinin 1.907,59- TL; Mühendis Hüseyin Uğur ÖZCAN' ın aylık net ücretinin 3.413,13- TL. aylık brüt ek ödemesinin 1.907,59- TL; Mimar Soner TUKTA' nın aylık net ücretinin 3.413,13- TL. aylık brüt ek ödemesinin 1.907,59- TL; Ekonomist Uğur PARAN' ın aylık net ücretinin 3.429,51-

TL aylık brüt ek ödemesinin 1.320,64- TL; Ekonomist Özlem YILAN' ın aylık net ücretinin 3.079,51- TL aylık brüt ek ödemesinin 1.247,27- TL; Ekonomist Zeynep KOÇAŞ' ın aylık net ücretinin 3.079,51- TL aylık brüt ek ödemesinin 1.247,27- TL; Ekonomist İsmail KAYAKIRAN' ın aylık net ücretinin 3.079,51- TL aylık brüt ek ödemesinin 1.247,27- TL; Tekniker Mehmet ÖZABACI' nın aylık net ücretinin 3.187,11- TL aylık brüt ek ödemesinin 1.247,27- TL olarak belirlenmesi, mevcudun oy birliği ile KABUL edilmiştir.

**MK.7:** 2021 yılı Bütçe Kanunu Uygulaması ile ilgili olarak yayımlanan K cetvelindeki müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğine haiz belediyelerin Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personeline ödenecek fazla çalışma ücretinin yükselmesi sonucu; Belediyemiz Zabıta ve İtfaiye personeline, 2021 yılında ödenecek fazla çalışma ücretlerinin 01/01/2021 tarihinden itibaren aylık olarak K cetveline göre ödenmesi konusundaki, Zabıta Müdürlüğü'nün 08.12.2020 tarih ve 63286656-15-853 sayılı yazısının Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü tarafından 31.12.2020 tarihli Mükerrer 313151 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan genelge ile K cetvelinde açıklanan, belediye nüfusu 10.001' den 50.000' e kadar olanlar için tespit edilen, 01.01.2021 tarihinden geçerli olmak üzere, 2021 yılında Belediye Zabıta ve İtfaiye Müdürlüğü memur personeline aylık, brüt 344,00.-TL. fazla mesai ücreti ödenmesi, mevcudun oy birliği ile KABUL edilmiştir.

**MK.8:** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca, gizli oyla, Denetim Komisyonu'na 5 (Beş) üye seçilmesi hususundaki, Başkanlık Makamı'nın 14/12/2020 tarih, 496 sayılı yazısı Meclis gündeminde yer almakla, kullanılan gizli oy ve açık tasnif sonucunda;

Meclis üyeleri Ertan Erbil İŞERİ 14 oy, Ali Bülent ULUSOY 14 oy, Asuman KARAAĞAÇ 13 oy, Hakan DOĞAN 13 oy, İsmail ATEŞ 13 oy ve Birsen ÇOTRA 1 oy olarak, Denetim Komisyonu üyeliğine Ertan Erbil İŞERİ, Ali Bülent ULUSOY, Asuman KARAAĞAÇ, Hakan DOĞAN ve İsmail ATEŞ seçilmişlerdir.

**MK.9:** Başkanlık Makamı'nın 15.12.2020 tarih ve 498 sayılı yazısının Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada:

5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinin (e) bendine istinaden; Belediyemiz yatırım ve harcamalarında kullanılmak üzere, özel ve kamu bankalarından 5.500.000.00.-TL (Beşmilyonbeşyüzbintürklirası) ye kadar ipotekli veya teminatlı kredi kullanılmasına, ipotekli kullanılacak ise mülkiyeti Belediyemize ait Uzunköprü İlçesi Mesçit Mahallesi, ada: 162, parsel: 2, İlçemiz Muradiye Camii Mahallesi, ada: 109, parsel: 17, İlçemiz Muradiye Mahallesi, ada:299, parsel:76, İlçemiz Mecçit Mahallesi, ada:1033, parsel:3' te kayıtlı gayrimenkulleri Bankanız lehine 5.500.000,00.-TL. (Beşmilyonbeşyüzbintürklirası) ye kadar alınabilecek krediye ipotek verilmesine, ipotek verilen gayrimenkulleri teminat niteliği devam ettiği sürece kamu yararına tahsis edilemeyeceğine, teminatlı kredi için bankaların istemiş olduğu İbank A.Ş.'den teminat mektubu almak üzere ve kredi kullanımı ile banka nezdinde yapılacak diğer işlemler için Belediye Başkanı Özlem BECAN' a yetki verilmesi, Meclis Üyeleri Mustafa RAVALI, Fatih YÜREKDURMAZ ve İsmail ATEŞ' in RED oylarına karşılık mevcudun oy çokluğu ile KABUL edilmiştir.

**MK.10:**Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 04.01.2021 tarih ve 01 sayılı yazısının Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada:

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesi (b) bendi 6. fıkrası gereğince, ilçemiz mücavir alanında yaşamakta olan bilişsel fonksiyonlarında azalma yaşayan veya tamamen yitiren vatandaşlarımızı izleme ve kayıp olmaları halinde kimlik tespiti ile takibini yaparak buldukları yerleri tespit etmek amacıyla elektronik takip sistemi kurulması için uygulamaya geçirilen “ Onlar Bizi Unutabilir Ama Biz Onları Asla” projesi kapsamında yürütülen ihtiyaç sahibi vatandaşlarımızın sözleşme karşılığı ücretsiz Alzheimer Takip Cihazı'nın kullandırılması, mevcudun oy birliği ile KABUL edilmiştir.

**MK.11:** Su İşleri Müdürlüğü'nün 05.01.2021 tarih ve 01 sayılı yazısının Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada:

Fotovoltaik Yenilenebilir Güneş Enerjisi Santrali temini, proje geliştirmesi, tedariki, yapımı, kurulması, montajı, devreye alınması ve bakımı işi için; belediyemizi veya belediyemizin iştiraklerini temsile, ilzama, vekâlet verme ve belgeleri imzalamaya, ilgili kurum ve kuruluşlardan görüş alınmasına, ilgili izin, onay ve ruhsatların alınması işlemlerinin yapılmasına, proje belgelerinin ve ilgili bütün evrakların imzalanmasına, proje için gerekli borçlanmayı yapmaya, ihale düzenlemeye, proje için gerekli olması halinde İller Bankası A.Ş.'den yükleniciye verilmek üzere teminat mektubu temin edilmesine veya sigorta şirketine kefalet sigortası yaptırarak kefalet senedi temin edilmesine, gerekli olması halinde İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması için gerekli işlemlerin yapılmasına ve bu işlemlerde belediyemizi ve/veya belediyemizin iştiraklerini temsil ve ilzama, gerekli belgelerin imzalanmasına, Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmelięi uyarınca Fotovoltaik Yenilenebilir Güneş Enerjisi Santralinin kabul işlemlerinin yapılmasına belediye yetkilisi olarak Belediye Başkanı Özlem BECAN'a yetki verilmesi, mevcudun oy birliği ile KABUL edilmiştir.

Özlem BECAN  
Meclis Başkanı

Ali Bülent ULUSOY  
Meclis Katibi

Birsen ÇOTRA  
Meclis Katibi