

**UZUNKÖPRÜ BELEDİYE MECLİSİNİN 02.02.2021 TARİHLİ OLAĞAN  
OTURUMUNDA ALINMIŞ BULUNAN KARARLARA AİT ÖZETTİR.**

**KARAR TARİHİ: 02.02.2021**

**KARAR NO:02**

Uzunköprü Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca olağan 2021 Yılı Şubat ayı olağan oturumu için 02.02.2021 Salı günü, Saat: 16.00'da Atatürk Kültür Merkezi Meclis Toplantı Salonu'nda Belediye Başkanı Özlem BECAN' ın Başkanlığında: Mahir Rasim KAPSIZ-Mehmet KURUÇAY-Edip Can YAYALAR-Şerafettin ÇAKIR-Hakan DOĞAN-Ogan ERSOY-Asuman KARAAĞAÇ-Ali Bülent ULUSOY-Ertan Erbil İŞERİ-Hülya ÖZDEMİR-Birsen ÇOTRA-Mustafa RAVALI-İsmail ATEŞ-Orkan ALGÜL - Fatih YÜREKDURMAZ' ın iştirakiyle toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

Başkanlıkça yoklama yapıldı. Bugünkü oturumun açıldığı bildirildi.

**MK.12:** Başkanlık Makamı'nın 28.01.2021 tarih ve 39317329-00-30 sayılı yazısı ekinde gelen 15.01.2021 tarihli İmar Komisyonu Raporu'nun Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

08.12.2020 tarihli İrfan BAKIR ve Erkan BAKIR' ın dilekçesinde, ilçemiz Maraşal Fevzi Çakmak Mahallesi, ada:1286, parsel:2-3-4'ün imar planlarında bir kısmının Bitişik Nizam 3 Kat Ticari ile bir kısmının Ayrık Nizam 3 kat konut alanında kaldığı, dilekçe ekinde sunulmuş bulunan şekli ile 1000 m2 lik alanın Emsal: 2.50 olarak Ticari alana, 240 m2 lik kısmının Ayrık Nizam 3 Konut alanında kalmasını geriye kalan kısımlarında Otopark ve adayı bölen imar yollarından oluşmasını talep etmektedir.

Yapılması düşünülen plan değişikliğinin bulunduğu bölgede 2018 yılında İmar Kanununun 18. maddesinin 10b fıkrasına göre düzenleme yapılmış, askı süresi tamamlanmış uygulama tescil edilmiştir. Fakat bu bölgede yapılan düzenlemeye Mahkeme yoluyla itirazlar devam etmektedir. Mahkeme süreci devam eden bölgede yapılacak olan imar plan değişikliği mahkemenin seyrini değiştirecek ve idare açısından sıkıntı doğuracaktır.

Bu nedenle yapılacak olan plan değişikliği mahkeme süreci sonrasında değerlendirilmesi gerektiğinden plan tadilatının yapılması uygun görülmediği; oybirliği ile KABUL edilmiştir.

**MK.13:** Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 22.01.2021 tarih ve 62155231-12-69 sayılı yazısı Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Yeniköy Mahallesi, Vatan Caddesi'nde bulunan taşınmaza PTT Acentesi yerinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi gereğince her türlü bakım, onarım, elektrik, yakıt ve sair giderlerin PTT Müdürlüğü'nce karşılanması şartıyla aylık 60.00- TL bedel karşılığında 1 yıl süre ile kullandırılmak üzere PTT Müdürlüğü'ne tahsisi; oy birliği ile KABUL edilmiştir.

**MK.14:** Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 22.01.2021 tarih ve 62155231-12-72 sayılı yazısı Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Çöpköy Mahallesi, İstiklal Caddesi No:68/1'de bulunan taşınmazı, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi gereğince her türlü bakım, onarım, elektrik, yakıt ve sair giderlerin Çöpköy Mahalle Muhtarlığı'na karşılanması şartıyla bedelsiz olarak 5 yıl süre ile muhtarlık iş ve işlemlerinde kullandırılmak üzere tahsisi; oy birliği ile KABUL edilmiştir.

**MK.15:** İtfaiye Müdürlüğü' nün 28.01.2021 tarih ve 30994204-14/5sayılı yazısı Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

19 Ocak 2010 tarih ve 27467 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanıp yürürlüğe giren "Mezarlık Yerlerinin İnşası ile Cenaze Nakil ve Defin İşlemleri Hakkında Yönetmeliğin" 12. maddesi gereğince, ilçemiz Demirtaş ve Aşçıoğlu Mahalleleri'nde bulunan mezarlık alanında mezarlık iç planı hazırlanmış olup, aynı yönetmeliğin 8. maddesinin 3. fıkrasına istinaden bedel karşılığında mezar kullanım hakkı satın almak isteyen vatandaşlarımıza, yanından veya

sıradan tahsis edilmek üzere bir mezar kullanımını için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin f bendi gereğince 1.350,00-TL olarak belirlenmesi; oy birliği ile KABUL edilmiştir.

**MK.16:** Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 01.02.2021 tarih ve 62155231-12/2 sayılı yazısı Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

01.02.2021 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuran Gürkan TOP' un, Cumhuriyet Mahallesi, Özlü Sokak, No:9/A Uzunköprü/Edirne adresinde, Uzunköprü Ticaret ve Sanayi Odası'nda 6275 sicil numarasında kayıtlı, 3. şahıslara borcu bulunmayan, 100.000,00 TL. sermayeli ( $\frac{1}{4}$  sermayesi ödenmiş,  $\frac{3}{4}$  sermayesi taahhüt edilmiş) Uzunköprü Ergene İnşaat Tic. ve San. A.Ş Belediyemiz tarafından kalan  $\frac{3}{4}$  sermaye tutarının karşılanması şartı ile bedelsiz olarak bağışlamak istediği anlaşılmaktadır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Meclis'in Görev ve Yetkileri başlıklı 18. maddesinin (g) bendi "Şartlı bağışları kabul etmek" ve (i) bendi "Bütçe içi işletme ile 6762 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'na tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek" hükümleri gereğince; Uzunköprü Ergene İnşaat Tic. ve San. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Gürkan TOP' un söz konusu bağış talebinin kabulü ve şirket hisselerini Belediyemiz adına devir almak, şartlı bağış işlemlerini yürütmek, şirket genel kurulunda Belediyemizi temsil etmek, Yönetim ve Denetim Kurulu üye veya Üyelerini atamak, gerektiğinde değiştirmek, Belediyemiz adına şirketin ortağı sıfatıyla her türlü iş ve işlemleri yerine getirmek üzere Belediye Başkanı Özlem BECAN' a yetki verilmesi; Ak Parti Meclis Üyeleri Mustafa RAVALI, İsmail ATEŞ, Okran ALGÜL ve Fatih YÜREKDURMAZ' ın RED oylarına karşılık, oy çokluğu ile KABUL edilmiştir.

**MK.17:** Başkanlık Makamı' nın 02.02.2021 tarih ve 39617326-00-33 sayılı yazısı Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

İlçemiz Mescit Mahallesi sınırlarında ve belediyemiz mücavir alanı içinde bulunan, Uzunköprü halkına ait dallık alanını, mezarlık alanını ve meralık alanını da kapsayan toplam 4590 dönüm büyüklüğünde arazide mevcut meşe ağaçlarının kesilerek özel ağaçlandırma adı altında cevizlik, bademlik gibi amaçlar ile kullanılmak üzere Edirne Orman İşletme Müdürlüğü'ne 3 ayrı özel şirket tarafından başvurular yapıldığı belediyemize yazılan resmi yazılardan öğrenilmiştir. Bülbül korusunu da içeren 4590 dönümlük orman, mera ve mezarlık alanı bölge ekosistemi açısından korunması gereken önemli kamusal alanlardan olması nedeni ile mevcut hali ile devamının sağlanması ve korunması için gerekli her türlü talep, dava, itirazlarda bulunmak, hukuki gerekliliklerin yerine getirilmesi ile ilgili Uzunköprü Belediye Başkanı Özlem BECAN' a yetki verilmesi, oy birliği ile KABUL edilmiştir.

**MK.18:** Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 01.02.2021 tarih ve 62155231-12/78 sayılı yazısı Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

Çin'in Wuhan kentinde ortaya çıkıp bütün dünyayı etkisi altına alan Covid-19 salgınından dolayı yolcu taşıma kapasitesinin düştüğü ve ayrıca günlük çalışan araç sayısının yarıya indirilmesi nedeniyle Belediyemiz tarafından alınan işgaliye ve ruhsat harcı bedellerinin, Ocak – Şubat – Mart aylarına ait ücretlerinin 160.00-TL olarak tahakkuk ettirilmesi, oy birliği ile KABUL edilmiştir.

Özlem BECAN  
Meclis Başkanı

Ali Bülent ULUSOY  
Meclis Katibi

Birsen ÇOTRA  
Meclis Katibi