

**UZUNKÖPRÜ BELEDİYE MECLİSİNİN 11.06.2019 TARİHLİ OTURUMUNDA ALINMIŞ
BULUNAN KARARLARA AİT ÖZETTİR.**

KARAR TARİHİ: 11.06.2019

KARAR NO:06

Uzunköprü Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca olağan 2019 Yılı Haziran ayı oturumu için 11.06.2019 Salı günü, Saat: 16.00'da Atatürk Kültür Merkezi Meclis Salonu'nda Belediye Başkanı Özlem BECAN' ın Başkanlığında: Mahir Rasim KAPSIZ-Mehmet KURUÇAY-Edip Can YAYALAR-Şerafettin ÇAKIR-Hakan DOĞAN-Ogan ERSOY-Asuman KARAAĞAÇ-Ali Bülent ULUSOY-Ertan Erbil İŞERİ-Hülya ÖZDEMİR-Birsen ÇOTRA-Mustafa RAVALI-İsmail ATEŞ-Orkan ALGÜL ve Fatih YÜREKDURMAZ' ın iştirakiyle toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

Başkanlıkça yoklama yapıldı. Bugünkü oturumun açıldığı bildirildi.

MK.45: Başkanlı Makamı' nın 28.05.2019 tarih ve 39317329-00-328 sayılı yazısı ekinde gelen 16.05.2018 tarihli İmar Komisyonu Raporu 1. maddesi Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

Kılıçlar Traktör Zirai Ürünler hay. Petrol Ürünleri Tic. Ve San. Ltd. Şti.'nin 05.07.2017 tarihli dilekçesinde; İlçemiz Habibhoca Mahallesi 351 ada 80 parsel "Tarım Ürünleri Depolama ve Traktör ve tarım Aletleri Teşhir Alanı Binası" yapmak amacı ile imar planı yapmak istedikleri anlaşıldı. Bu hususta yapılan görüşme sonunda; Habibhoca mahallesi 351 ada 80 parsel sayılı taşınmazın hemen yanında yer alan ve hastane alanı olarak ayrılan arazinin mevcut konumu ve 351 ada 80 parselin hastane alanına yakınlığı nazara alındığında, iki taşınmaz arasında yaklaşık 200 m. mesafe bulunduğu anlaşılmaktadır. Hastanenin kamusal önemi düşünüldüğünde ileride buna bağlı olarak belediyemizce yapılacak imar düzenlemeleri açısından buraya yapılacak yapılara engel teşkil edeceği ve çarpık yapılaşmaya neden olacağı kanaatine varıldığından Habibhoca Mahallesi 351 ada 80 parselde yapılması talep edilen imar planı komisyonumuzca uygun bulunmadığı, Meclis Üyesi Mustafa RAVALI, Meclis Üyesi Fatih YÜREKDURMAZ, Meclis Üyesi Orkan ALGÜL ve Meclis Üyesi İsmail ATEŞ' in RED oylarına karşılık oy çokluğu ile KABUL edilmiştir.

MK.46: Başkanlı Makamı' nın 28.05.2019 tarih ve 39317329-00-328 sayılı yazısı ekinde gelen 16.05.2018 tarihli İmar Komisyonu Raporu 2. maddesi Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

Ahmet ÖZABACI'nın 26.12.2018 tarihli dilekçesinde; İlçemiz Atatürk Mahallesi 1292 ada 1 parselin imar planlarında Konut ve Ticari Alan olarak planlı olduğunu beyan ederek taşınmazın imar planlarında Akaryakıt ve LPG Satış İstasyonu olarak imar plan değişikliği talep ettiği, 17.01.2019 tarihli imar komisyon toplantısında belirtilen plan değişikliği yapılması hususunun da Plan müellifine görüş sorulmasına karar verildiği anlaşıldı. Bu hususta yapılan görüşme sonunda; plan müellifinin görüşü doğrultusunda Akaryakıt ve Lpg İkmal İstasyonlarında uyulması gerekli TS 11939 Sıvılaştırılmış Petrol Gazları emniyet gerekleri standartlarını sağlamadığı ve gerekli olan yapı yaklaşma mesafeleri verildiğinde tesisin yapılması için yeterli yer kalmadığından talep edilen plan değişikliği komisyonumuzca uygun bulunmadığı, oybirliği ile KABUL edilmiştir.

MK.47: Başkanlı Makamı' nın 28.05.2019 tarih ve 39317329-00-328 sayılı yazısı ekinde gelen 16.05.2018 tarihli İmar Komisyonu Raporu 3. maddesi Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada

MERPA Büro Sistemleri ve Dış Ticaret Ltd. Şti. nin 26.12.2018 tarihli dilekçesinde; İlçemiz Aşçıoğlu Mahallesi 1226 ada 1 parselin imar planlarında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlı olduğunu beyan ederek taşınmazın imar planlarında Akaryakıt ve LPG Satış İstasyonu olarak imar plan değişikliğini talep ettiği, 17.01.2019 tarihli imar komisyon toplantısında plan değişikliği yapılması hususunun da Plan müellifine ve Karayolları Bölge Müdürlüğüne görüş sorulmasına karar verildiği anlaşıldı. Bu hususta yapılan görüşme sonunda; plan müellifi ve Karayolları Genel Müdürlüğü'nün görüşü doğrultusunda Akaryakıt ve Lpg İkmal İstasyonlarında uyulması gerekli TS 11939 Sıvılaştırılmış Petrol Gazları emniyet gerekleri standartlarını ve 2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanunu eki Karayolları Kenarında Açılacak Tesisler Hakkındaki Yönetmeliğin 37. maddesinde belirtilen kavşak mesafesi şartını sağlamadığı için talep edilen plan değişikliği komisyonumuzca uygun bulunmadığı, oybirliği ile KABUL edilmiştir.

MK.48: Başkanlık Makamı' nın 29.05.2019 tarih ve 39617329-00-320 sayılı yazısının Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada:

Belediyemiz yatırım ve diğer harcamalarında kullanılmak üzere 60 ay vadeli 3.000.000,00 TL. (üçmilyon) ipotekli kredi kullanılmasına, mülkiyeti Belediyemize ait Uzunköprü İlçesi Habib Hoca Mahallesi pafta 131, ada 921, parsel 24, İlçemiz Mesçit Mahallesi Pafta:132 ada 1033, parsel 3' İlçemiz Mesçit Mahallesi pafta:132 ada:1032 parsel:2, İlçemiz Mesçit Mahallesi pafta:145-146, ada:1040 parsel:3' te kayıtlı gayrimenkulleri Bankanız lehine 3.000.000,00 TL. (üçmilyon) kredi için ipotek verilmesine, ipotek verilen gayrimenkulleri teminat niteliği devam ettiği sürece kamu yararına tahsis edilemeyeceğine, kredi kullanımı ve banka nezdinde yapılacak diğer işlemler için Belediye Başkanı Özlem BECAN' a yetki verilmesi, Meclis Üyesi Mustafa RAVALI, Meclis Üyesi Fatih YÜREKDURMAZ, Meclis Üyesi Orkan ALGÜL ve Meclis Üyesi İsmail ATEŞ' in RED oylarına karşılık oy çokluğu ile KABUL edilmiştir.

MK.49: Başkanlık Makamı' nın 31.05.2019 tarih ve 39617329-00-327 sayılı yazısının Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada:

Belediyemizden emekli olan işçi personelimizin kıdem tazminatlarını ödemek için İLBANK A.Ş' den 1.891.816,09 TL. kredi kullanılmasına, kullanılacak kredi ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı Özlem BECAN' a yetki verilmesi, oy birliği ile KABUL edilmiştir.

MK.50: Başkanlık Makamı' nın 29.05.2019 tarih ve 39617329-00-319 sayılı yazısının Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada:

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Muradiye Cami Mahallesi tapuda ada:109, parsel:17, 5 No.lu bağımsız bölüm ve ada:422, parsel:16' da kayıtlı taşınmazlar; ilçemiz Muradiye Mahallesi tapuda ada:299, parsel:76 ve ada:126, parsel:176' da kayıtlı taşınmazlar; ilçemiz Çöpköy Mahallesi tapuda ada:101, parsel:8, ada:102, parsel:1, ada:103, parsel:1, ada:105, parsel:1, parsel:432 – 1019 - 1122 – 1169 – 1170 – 3893 – 3894' de kayıtlı taşınmazlar ve ilçemiz Yeniköy Mahallesi tapuda parsel:3543 – 3585 – 3961 – 3969 - 5091 – 5359 kayıtlı taşınmazların, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendine istinaden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun hükümlerine göre satışının yapılmasına, ilgili mevzuat çerçevesinde satış işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümeni'ne yetki verilmesine, Meclis Üyesi Mustafa RAVALI, Meclis Üyesi Fatih YÜREKDURMAZ, Meclis Üyesi Orkan ALGÜL ve Meclis Üyesi İsmail ATEŞ' in RED oylarına karşılık oy çokluğu ile KABUL edilmiştir.

MK.51: Başkanlık Makamı' nın 10.06.2019 tarih ve 39617329-00-331 sayılı yazısının Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada:

Belediyelerin uluslararası işbirliği yapabileceği ortamı geliştirmek ve üye belediyelerin hizmet kapasitesini artırmak amacıyla, kurulmuş ve kurulacak olan derneklere Türkiye Cumhuriyeti Anayasası'nın "Dernek Kurma Hürriyeti" başlıklı 33. maddesinde yer alan "Herkes önceden izin almaksızın dernek kurma ve bunlara üye olma ya da üyelikten çıkma hürriyetine sahiptir" hükmü ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi 1. fıkrasının (p) bendi kapsamında verilen yetkiye istinaden üye olunmasına, Dernekler Yönetmeliđi'nin 5. maddesinin (c) fıkrası gereği, Uzunköprü Belediye Başkanı Özlem BECAN Belediyemizi temsilen yetkilendirilmesine ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 60. maddesinin 1. fıkrasının (f) bendi kapsamında üye aidatlarının ödenmesi oy birliği ile KABUL edilmiştir.

Özlem BECAN
Meclis Başkanı

Ali Bülent ULUSOY
Meclis Kâtibi

Birsen ÇOTRA
Meclis Kâtibi