

**UZUNKÖPRÜ BELEDİYE MECLİSİNİN 07.01.2020 TARİHLİ OTURUMUNDA
ALINMIŞ BULUNAN KARARLARA AİT ÖZETTİR.**

KARAR TARİHİ: 07.01.2020

KARAR NO:1

Uzunköprü Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca olağan 2020 Yılı Ocak ayı oturumu için 07.01.2020 Salı günü, Saat: 16.00'da Atatürk Kültür Merkezi Meclis Salonu'nda Belediye Başkanı Özlem BECAN' ın Başkanlığında: Mahir Rasim KAPSIZ-Mehmet KURUÇAY-Edip Can YAYALAR-Şerafettin ÇAKIR-Hakan DOĞAN-Ogan ERSOY-Asuman KARAAGAÇ-Ali Bülent ULUSOY-Ertan Erbil İŞERİ-Hülya ÖZDEMİR-Birsen ÇOTRA-Mustafa RAVALI-İsmail ATEŞ-Orkan ALGÜL ve Fatih YÜREKDURMAZ' ın iştirakiyle toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

Başkanlıkça yoklama yapıldı. Bugünkü oturumun açıldığı bildirildi.

MK.1: Başkanlık Makamı'nın 03.01.2020 tarih ve 39317329-00-06 sayılı yazısı ekinde gelen 27.12.2019 tarihli İmar Komisyonu Raporu 1. maddesi Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

Çorlu Sarılar Köyü mevkiinde meydana gelen tren kazasında vefat eden Sena KÖSE, Özge Nur DİKMEN, Gülce DİKMEN, Mavi Nur TİFLİZDEN, Oğuz Arda SEL ve Melek TUNA isimli vatandaşların isimlerinin ebedi olarak yaşatılması için ilçemiz mücavir alanları içerisinde bulunan sokak veya parklara isimlerinin verilmesi hususunda yapılan görüşme sonunda; Şehsuvarbey Mahallesi 506 ada 60 parselde (Şelale Evleri Karşısı) bulunan parka Sena KÖSE, İlçemiz Mescit Mahallesi 153 ada 7 parselde (su deposu yanı) bulunan parka Mavi Nur TİFLİZDEN, Atatürk Mahallesi 566 ada 1 parselde (çelikler çıkmazı) bulunan parka Özge Nur DİKMEN ve Gülce DİKMEN, Atatürk Mahallesi 1016 ada 1 parselde (öğretmen evi karşısı) bulunan parka Oğuz Arda SEL ve Demirtaş Mahallesi 1212 ada 7 parselde (Huzurevi Karşısı) bulunan parka Melek TUNA isminin verilmesi oy birliği ile KABUL edilmiştir.

MK.2: Başkanlık Makamı'nın 03.01.2020 tarih ve 39317329-00-06 sayılı yazısı ekinde gelen 27.12.2019 tarihli İmar Komisyonu Raporu 2. maddesi Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

İlçemizde yaşayan ve erken yaşta vefat eden İzzet Başar ARI, Berker KAPLANER ve Altan YILMAZER isimli vatandaşların isimlerini ebedi olarak yaşatılması için İlçemiz Mücavir alanları içerisinde bulunan sokaklara isimlerinin verilmesini hususunda yapılan görüşme sonunda; Yeni imara açılarak sokak ismi verilmesi zaruri bulunan sokaklara İlçemizde yaşayan ve erken yaşta vefat eden İzzet Başar ARI, Berker KAPLANER ve Altan YILMAZER isimli vatandaşların isimlerinin verilmesi oy birliği ile KABUL edilmiştir.

MK.3: Başkanlık Makamı'nın 03.01.2020 tarih ve 39317329-00-06 sayılı yazısı ekinde gelen 27.12.2019 tarihli İmar Komisyonu Raporu 3. maddesi Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

Önder TEKKELİ'nin 02.12.2019 tarihli dilekçesinde; Trafik kazasında vefat eden oğlu Mert TEKKELİ'nin isminin yaşatılması için ilçemizde bulunan bir sokağa isminin verilmesi hususunda yapılan görüşme sonunda; Yeni imara açılarak sokak ismi verilmesi zaruri bulunan sokaklara Trafik kazasında vefat eden oğlu Mert TEKKELİ'nin isminin verilmesi oy birliği ile KABUL edilmiştir.

MK.4: Başkanlık Makamı'nın 03.01.2020 tarih ve 39317329-00-06 sayılı yazısı ekinde gelen 27.12.2019 tarihli İmar Komisyonu Raporu 4. maddesi Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

Başkanlık Makamınının 03.12.2019 tarih 676 sayılı yazısında; Terminal Alanınının Atatürk Mahallesi 85 adanın bulunduğu bölgede uygun bir alana alınarak plan tadilatının yapılması hususunda yapılan görüşme sonunda; Terminal Alanınının İmar planlarında Atatürk

Mahallesi 85 adanın bulunduğu bölgede uygun bir alana alınarak plan tadilatının yapılması Meclis Üyesi Ogan ERSOY, Meclis Üyesi Mustafa RAVALI, Meclis Üyesi İsmail ATEŞ, Meclis Üyesi Fatih YÜREKDURMAZ ve Meclis Üyesi Orkan ALGÜL' ün RED oylarına karşılık, oy çokluğu ile KABUL edilmiştir.

MK.5: Zabıta Müdürlüğü' nün 25.12.2019 tarih ve 63286656-15-1092 yazısı ekinde gelen 19.12.2019 tarihli Ulaşım Komisyonu Raporunun Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

Şehir içi minibüslerinin mevcut 6 adet hat ve güzergahta çalıştıkları anlaşılmış olup; Yeni yerleşim yerlerinin açılması, dolayısıyla vatandaşların Resmi Kurumlara (Hastane, Sağlık Ocağı, Hükümet Konağı vb.) ulaşamadıkları veya ulaşmak için araba değiştirmek zorunda kaldıkları talepleri üzerine Ulaşım Komisyonunca mevcut hatlar incelenmiştir. Ulaşım hatlarının yeniden güncellenmesi veya yeni hat eklenmesine müteakip, hatların kilometre hesabının yapılıp yakıt maliyeti hesabının çıkarılmasından sonra ücret yenilenmesi ile ilgili talebin tekrar değerlendirilmesine, mevcut ücret yenilenmesi talebinin uygun olmadığı, oy birliği ile KABUL edilmiştir.

MK.6: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.12.2019 tarih ve 2358 sayılı yazısı ekinde gelen Uzunköprü Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği'nin yazısının Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

01.10.2019 tarih ve 70 sayılı belediye Meclis Kararı ile Belediyemiz imar planlarında Cami Alanı olarak ayrılan İlçemiz tapuda Habibhoca Mahallesi ada:524, parsel:170'te Uzunköprü Belediyesi adına kayıtlı taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75'inci maddesi (d) bendi gereği; Kamu hizmetinde kullanılmak üzere (Cami yapılmak amacıyla), bedelsiz olarak Maliye Hazinesi'ne devredilmesine, tapuda devir işlemlerinin yapılması için Belediyemiz Harita Teknikeri Mehmet ÖZABACI'ya yetki verilmesine, oy birliği ile karar verilmiştir

MK.7 : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 30.11.2019 tarih ve 88701751-13-2452 sayılı yazısı ile Meclis gündeminde yer alan; İlçemiz Mescit Mahallesi ada:1109, parsel:6, ada:691, parsel:18, ada:169 parsel:5, ada:1107, parsel:2, ada:1108, parsel:13, ada:690, parsel:3'te kayıtlı taşınmazların 1 m2 rayiç bedeli 22.11.2018 tarih 344 sayılı Belediye Encümen kararı ile 22.40 TL. olarak belirlenmiştir ancak Belediye emlak rayiç değeri altında satış yapılamayacağından Belediyemiz 2020 yılı rayiç değeri İlçemiz Mescit Mahallesi ada:1109, parsel:6, ada:691, parsel:18, ada:169 parsel:5, ada:1107, parsel:2, ada:1108, parsel:13 teki taşınmazların 1 m2 bedeli 24,90 TL. ada:690 parsel:13 te ki kayıtlı taşınmazın 1 m2 bedeli 53,90 TL olarak belirlenmiştir. Belediyemize ait taşınmazlar üzerinde yapısı bulunup 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesine göre yapı kayıt belgesi alarak ilgili taşınmazların taraflarına satılmasını talep eden;

1-) 42946065668 T.C. kimlik numaralı Raif DEMİR' e 1108 ada 13 parselin (92.24 m2 X 24,90 TL) 2296,77 TL bedelle,

2-) 35269328794 T.C. kimlik numaralı Samet KUYUCU' ya 1107 ada 2 parselin (115,08 m2 X 24,90 TL) 2865,49 TL bedelle,

3-) 25660641752 T.C. kimlik numaralı Ersan ÖGE' ye 1109 ada 5 parselin (119,14 m2 X 24,90 TL) 2966,58 TL bedelle,

4-) 19222858344 T.C. kimlik numaralı Sibel ÇOLAK' a 691 ada 18 parselin (170,38 m2 X 24,90 TL) 4242,46 TL bedelle,

5-) 37501243544 T.C. kimlik numaralı Metin KALAYCI' ya 1109 ada 6 parselin (114,84 m2 X 24,90 TL) 2859,51 TL bedelle,

6-) 41596117602 T.C. kimlik numaralı Gürkan KİLİTOĞLU' na 690 ada 3 parselin (150,54 m2 X 53,90 TL) 8114,10 TL bedelle,

3194 Sayılı imar Kanununun geçici 16. maddesine istinaden satılması, Belediye mülkiyetinde olan taşınmazların yukarıda adı geçen hak sahiplerine tapu devirlerinin yapılması, tapu devri yapılan vatandaşlara ilgili taşınmazların belirlenen bedellerini belediyemize ödemeleri için

faizsiz tapu devir tarihi itibarıyla 4 eşit taksitte ödenmek suretiyle 2 yıl süre verilmesi, devri yapılacak ilgili tapulara satış işlemi ile birlikte belirlenen satış bedeli tutarında kanuni ipotek konulması, tapuda satış masraflarının tapu alan vatandaşlar tarafından ödenmesi, Tapu devir işlemleri için Tekniker Mehmet ÖZABACI' ya yetki verilmesi; oy birliği ile KABUL edilmiştir.

MK.8 : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 24.12.2019 tarih ve 2428 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

03.09.2019 tarih 62 sayılı Belediye Meclis Kararı ile uygun görülen İlçemiz Kavak Mahallesi Tarık Atatan Sokak ile Kılıç Sokağın kesiştiği tescil harici alanın "Trafo Yeri" olarak İmar Planlarına işlenmesi için hazırlanmış olan F17-a-25-d-1-a 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının UIP: 5000,17 numarası ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden onaylanması, oy birliği ile KABUL edilmiştir.

MK.9: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 32'nci ve 39'uncu maddelerine göre, Meclis Başkanı ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, Belediye Başkanı'na ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere, meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkının belirlenmesi konusundaki, Başkanlık Makamı'nın 16.12.2019 tarih, 704 sayılı yazısı ile gündeme alınarak yapılan oylamada;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 32'nci maddesindeki, Meclis Başkanı ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, aynı kanunun 39'uncu maddesi uyarınca, 2020 yılında, Belediye Başkanı'na ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere hesaplanarak elde edilen 133,53 TL. nin huzur hakkı olarak ödenmesi, oy birliği ile KABUL edilmiştir.

MK.10 Belediyemizde, memur norm kadro karşılığı, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesine göre tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalışmakta olan; Mühendis Hüseyin Uğur ÖZCAN, Mimar Soner TUKTA, Ekonomist Uğur PARAN, İsmail KAYAKIRAN, Özlem YILAN, Zeynep KOÇAŞ ve Tekniker Mehmet ÖZABACI' nın sözleşmeleri 31.12.2019 tarihinde sona erecektir. 2020 yılında da çalışmaya devam etmesi uygun görülen yedi tam zamanlı sözleşmeli personele, 01.01.2020 tarihinden geçerli olmak üzere ödenecek aylık net ücretleri ile aylık brüt ek ödemelerinin belirlenmesi hususundaki, Başkanlık Makamı'nın 31.12.2019 tarih ve 39617329-00-719 sayılı yazısı Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

01.01.2020 tarihinden geçerli olmak üzere; Belediyemizde Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak çalışmaya devam etmesi uygun görülen, Mühendis Hüseyin Uğur ÖZCAN' ın aylık net ücretinin 2.849,30.- TL. aylık brüt ek ödemesinin 1.803,85.- TL; Mimar Soner TUKTA' nın aylık net ücretinin 2.849,30.- TL. aylık brüt ek ödemesinin 1.803,85-TL; Ekonomist Uğur PARAN' ın aylık net ücretinin 2.533,82.- TL aylık brüt ek ödemesinin 1.179,44.- TL; Ekonomist Özlem YILAN' ın aylık net ücretinin 2.533,82.- TL aylık brüt ek ödemesinin 1.179,44.- TL; Ekonomist Zeynep KOÇAŞ' ın aylık net ücretinin 2.533,82.- TL aylık brüt ek ödemesinin 1.179,44.- TL;. Ekonomist İsmail KAYAKIRAN' ın aylık net ücretinin 2.533,82.- TL aylık brüt ek ödemesinin 1.179,44.- TL; Tekniker Mehmet ÖZABACI' nın aylık net ücretinin 2.635,57.- TL aylık brüt ek ödemesinin 1.179,44.- TL olarak belirlenmesi, oy birliği ile KABUL edilmiştir.

MK.11 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesi uyarınca, Belediyemizde memur norm kadro karşılığında Tam Zamanlı Sözleşmeli çalıştırılacak avukatın, aylık net ücreti ile aylık brüt ek ödeme tutarının belirlenmesi konusundaki, Başkanlık Makamı'nın 02.01.2020 tarih ve 39617329-00-03 sayılı yazısı, Meclis gündemine alınarak yapılan oylamada;

Belediyemizde Tam Zamanlı Sözleşmeli çalıştırılacak avukatın aylık net ücretinin 2.849,30.-TL. aylık brüt ek ödeme tutarının 1.803,85-TL olarak belirlenmesi, oy birliği ile KABUL edilmiştir.

MK.12: 2020 yılı Bütçe Kanunu Uygulaması ile ilgili olarak yayımlanan K cetvelindeki müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğine haiz belediyelerin Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personeline ödenecek fazla çalışma ücretinin yükselmesi sonucu; Belediyemiz Zabıta ve İtfaiye personeline, 2020 yılında ödenecek fazla çalışma ücretlerinin 01/01/2020 tarihinden itibaren aylık olarak K cetveline göre ödenmesi konusundaki, Zabıta Müdürlüğü'nün 17.12.2019 tarih ve 63286656-15-1061 sayılı yazısının Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü tarafından 31.12.2019 tarihli Mükerrer 30995 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan genelge ile K cetvelinde açıklanan, belediye nüfusu 10.001' den 50.000' e kadar olanlar için tespit edilen, 01.01.2020 tarihinden geçerli olmak üzere, 2020 yılında Belediye Zabıta ve İtfaiye Müdürlüğü memur personeline aylık, brüt 323,50.-TL. fazla mesai ücreti ödenmesi, oy birliği ile KABUL edilmiştir.

MK.13 :5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca, gizli oyla, Denetim Komisyonu'na 5 (Beş) üye seçilmesi hususundaki, Başkanlık Makamı'nın 16/12/2019 tarih, 705 sayılı yazısı Meclis gündeminde yer almakla, kullanılan gizli oy ve açık tasnif sonucunda;

Meclis üyeleri Ertan Erbil İŞERİ 16 oy, Ali Bülent ULUSOY 16 oy, Birsen ÇOTRA 16 oy, Hülya ÖZDEMİR 16 oy ve İsmail ATEŞ 16 oy olarak, Denetim Komisyonu üyeliğine seçilmişlerdir.

MK.14 :Uzunköprüspor Kulübü Derneği' nin 25.12.2019 tarihli dilekçesinin Meclis gündeminde yer almakla yapılan oylamada;

Uzunköprüspor Kulübü Derneği'nin maddi destek talebinin bir sonraki Mecliste değerlendirilmeye alınması; Meclis Üyesi Mustafa RAVALI, Meclis Üyesi İsmail ATEŞ, Meclis Üyesi Fatih YÜREKDURMAZ ve Meclis Üyesi Orkan ALGÜL' ün RED oylarına karşılık, oy çokluğu ile KABUL edilmiştir.

Özlem BECAN
Meclis Başkanı

Ali Bülent ULUSOY
Meclis Kâtibi

Birsen ÇOTRA
Meclis Kâtibi